

**UNIÓ DE COMERCIANTS  
DEL MERCAT CENTRAL DE SABADELL**  
INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS  
ABREUJATS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT  
EXERCICI 2021  
Maig 2022

## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS ABREUJATS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Als Associats de Unió de Comerciants del Mercat Central de Sabadell per encàrrec de la Junta Directiva:

### Opinió

Hem auditat els comptes anuals abreujats de l'entitat UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL DE SABADELL, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2021, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net i la memòria, tots ells abreujats, corresponents a l'exercici tancat en aquesta data.

En la nostra opinió, els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la societat a 31 de desembre de 2021, així com dels seus resultats, tots ells abreujats, corresponents a l'exercici tancat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que s'hi contenen.

### Fonaments de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant a la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats del nostre informe*.

Som independents de la societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats a Espanya segons l'exigit per la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb el que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius a la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats del període actual. Aquests riscos han sigut tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats en el seu conjunt, i a la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

L'auditor considera que no existeix cap risc significatiu que hagi de ser comunicat en aquest informe.

## Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals abreujats

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals abreujats adjunts, de manera que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals abreujats lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals abreujats, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de l'entitat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o bé no hi hagi una altra alternativa realista.

## Responsabilitat de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals abreujats en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals abreujats.

Com a part de l'auditoria de conformitat amb la normativa reguladora d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantindrem una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals abreujats, deguda a frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material deguda a frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material deguda a error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per l'auditoria per tal de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables aplicades són adequades així com la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que hi ha una incertesa

material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals abreujats o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, els fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una empresa en funcionament.

- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals abreujats, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals abreujats representen les transaccions i fets subjacents d'una manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els administradors de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de la auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació als administradors de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals abreujats del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria tret que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Terrassa, 16 de maig de 2022

**ADN Gafisa Barcelona Auditors, S.L.P.**

(Inscrita al Registre Oficial d'Auditors de Comptes amb el nº S-1712)

**Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya**

**ADN GAFISA BARCELONA  
AUDITORS, SLP**

2022 Núm. 20/22/06680

**IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR**

Informe d'auditoria de comptes abreujats  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

**Agustí Mañosa Moncunill**


(Inscrit en el Registre Oficial d'Auditors de Comptes amb el nº21610)



**UNIÓ DE COMERCIANTS DEL  
MERCAT CENTRAL DE SABADELL**

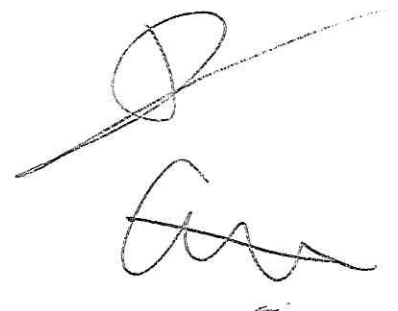
**G-61985594**

**COMPTES ANUALS ABREUJATS DE  
L'EXERCICI 2021**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'D' followed by a series of loops and a horizontal stroke, likely representing the name of the signatory.

ACTIU	Notas	EJERCICIO 21	EJERCICIO 20
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>		<b>1.146.702,16</b>	<b>1.070.576,21</b>
<b>I. Immobilitzat intangible.</b>	<b>8</b>	<b>7.526,81</b>	<b>8.148,75</b>
4. Altres immobilitzacions intangibles		7.526,81	8.148,75
205 Aplicaciones informáticas		26.916,37	26.916,37
2805 Amort.Acum.Aplicaciones informáticas		-19.389,56	-18.767,62
<b>II. Immobilitzat material.</b>	<b>5</b>	<b>139.175,35</b>	<b>62.427,46</b>
2. Instal.lacions, maquinària i utilitatge	5	101.863,49	40.994,17
212 Instalaciones Técnicas		70.654,88	65.905,63
213 Maquinaria		113.520,32	36.649,78
214 Otras instalac. Utillaje		4.697,32	4.697,32
2812 Amort.Acum.instal.tècniques		-54.335,80	-47.452,92
2813 Amort.acumulada maquinària		-27.975,91	-14.108,32
2814 Amort.Acumulada Utillatge		-4.697,32	-4.697,32
3. Mobiliari i Equips per a processaments d'informació	5	28.334,92	4.573,74
215 Mobiliario		4.791,60	5.744,44
216 Equipos para proces.de informa		169.988,95	142.704,88
2815 Amortización acumu.mobiliario		-3.861,32	-4.399,92
2816 Amort.Acumulada Equips proces.informació		-142.584,31	-139.475,66
4. Altre Immobilitzat material	5	8.976,94	16.859,55
218 Altre immobilitzat material		110.898,29	110.371,94
2818 Amort.Acumulada altre immobilitzat		-101.921,35	-93.512,39
<b>VI. Inversions financeres a llarg termini.</b>	<b>10.a</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
4. Altres actius financers		1.000.000,00	1.000.000,00
258 Imposiciones a Largo Plazo		1.000.000,00	1.000.000,00
<b>B) ACTIU CORRENT</b>		<b>425.334,10</b>	<b>430.173,35</b>
<b>I. Existències.</b>	<b>4.8</b>	<b>1.149,30</b>	<b>2.442,67</b>
32 ALTRES APROVISIONAMENTS		1.149,30	2.442,67
<b>II. Usuaris,patroc.i deutors de les act.i altr.ctes.a cobr.</b>	<b>10.b</b>	<b>17.367,65</b>	<b>12.693,12</b>
1. Usuaris i deutors per vendes i prestac.de serveis	10.b	467,65	693,12
440 Usuarios, Deudores		467,65	693,12
7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques	10.b	16.900,00	12.000,00
4708 ADMINISTRACIONES PUBLIQUES DEUDORES		16.900,00	12.000,00
<b>VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents.</b>	<b>10.b</b>	<b>406.817,15</b>	<b>415.037,56</b>
1. Tresoreria		406.817,15	415.037,56
570 Caja, euros		187,80	131,77
572 Bancos/Instit. Crédito C/C,Eur		406.629,35	414.905,79
<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>		<b>1.572.036,26</b>	<b>1.500.749,56</b>

PATRIMONI NET I PASSIU	Notas	EJERCICIO 21	EJERCICIO 20
<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>710.568,09</b>	<b>684.159,92</b>
<b>A-1) Fons propis.</b>	<b>12</b>	<b>710.568,09</b>	<b>684.159,92</b>
III. Excedents d'exercicis anteriors	12	684.159,92	635.220,24
1. Romanent		684.159,92	635.220,24
120 Excedents		683.963,42	635.023,74
119 ERRORS EXERCICIS ANTERIORS		196,50	196,50
V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	3	26.408,17	48.939,68
6 COMPRAS Y GASTOS		-693.068,27	-666.005,05
7 VENTAS Y INGRESOS		719.476,44	714.944,73
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		<b>763.767,78</b>	<b>763.767,78</b>
I. Provisions a llarg termini.	11.a-16	763.767,78	763.767,78
14 PROVISIONES		763.767,78	763.767,78
<b>C) PASSIU CORRENT</b>		<b>97.700,39</b>	<b>52.821,86</b>
IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar.	11.b	97.700,39	52.821,86
1. Proveïdors	11.b	29.919,25	16.885,37
400 Proveedores		29.919,25	16.885,37
2. Creditors varis	11.b	65.429,05	34.157,46
41 BENEFICIARIOS I CREDI.DIVERSOS		65.429,05	34.157,46
4. Passius per impost corrent i altres deutes amb les AAPP	11.b	2.352,09	1.779,03
475 Hac.Públ.Acreedor Conc.Fiscal.		2.352,09	1.779,03
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>		<b>1.572.036,26</b>	<b>1.500.749,56</b>



Handwritten signature and stamp at the bottom right of the page.

	Notas	EJERCICIO 21	EJERCICIO 20
<b>1. Ingressos per les activitats</b>		<b>718.716,47</b>	<b>713.642,54</b>
a) Vendes i prestacions de serveis		9.166,47	8.992,54
705 Ingr.Prestaciones de Servicios		9.166,47	8.992,54
d) Subvencions oficials a les activitats	13	709.550,00	704.650,00
724 Subvencions oficials a les activitats		709.550,00	704.650,00
<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>			<b>-1.094,32</b>
a) Ajuts concedits			-1.094,32
651 AJUDES A ALTRES ENTITATS			-1.094,32
<b>5. Aprovisionaments</b>	15.c	<b>-1.311,37</b>	<b>-1.530,99</b>
a) Consums i deteriorament d'existències		-1.311,37	-1.530,99
600 Compras de Mercaderías			-400,00
61 VARIACION de EXISTENCIAS		-1.311,37	-1.130,99
<b>8. Altres despeses d'Explotació</b>	15.b	<b>-654.738,28</b>	<b>-631.165,54</b>
a) Serveis Exteriors		-653.772,28	-630.476,04
621 Arrendamientos y Cánones			-387,20
622 Reparaciones y Conservación		-125.083,08	-117.999,58
623 Serv.de Profesionales.Independ		-70.229,41	-69.258,37
625 Primas de Seguros		-2.877,03	-3.004,97
626 Serv.Bancarios y Similares		-6,21	-19,05
627 Publicidad,Propaganda,R.Públic		-17.726,44	-23.129,78
628 Suministros		-132.606,74	-81.333,44
629 Otros Servicios		-305.243,37	-335.343,65
b) Tributs		-966,00	-689,50
631 Otros Tributos		-966,00	-689,50
<b>9. Amortització de l'Immobilitzat</b>	5-8	<b>-33.304,26</b>	<b>-27.332,03</b>
68 DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES		-33.304,26	-27.332,03
<b>13. Altres resultats</b>	15.g	<b>-2.055,08</b>	<b>-3.149,99</b>
678 Despeses excepcionals		-2.790,94	-3.852,66
778 Ingressos excepcionals		735,86	702,67
<b>I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>27.307,48</b>	<b>49.369,67</b>
<b>(1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>			
<b>14. Ingressos financers.</b>		<b>24,11</b>	<b>599,52</b>
769 Otros Ingresos Financieros		24,11	599,52
<b>15. Despeses financeres.</b>			<b>-11,10</b>
660 Gastos Fina.Actual.Provisiones			-11,10
<b>II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)</b>		<b>24,11</b>	<b>588,42</b>
<b>III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)</b>		<b>27.331,59</b>	<b>49.958,09</b>
<b>19. Impost sobre beneficis</b>		<b>-923,42</b>	<b>-1.018,41</b>
6300 Impost de Societats		-923,42	-1.018,41
<b>IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)</b>	3	<b>26.408,17</b>	<b>48.939,68</b>



**UNIO DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL DE SABADELL**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021**

	FONS		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llogats rebuts	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar						
<b>A. SALDO, FINAL DE L'ANY 2019</b>			609.176,87		26.043,37			635.220,24
I. Ajustaments per canvis de criteri i anteriors								
II. Ajustaments per errors i anteriors								
<b>B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2020</b>			609.176,87		26.043,37			635.220,24
I. Excedent de l'exercici					48.939,68			
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								
III. Operacions del patrimoni net								
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condon.deutes)								
4. Altres aportacions								
IV. Altres variacions del patrimoni net			26.043,37		-26.043,37			
<b>C. SALDO, FINAL DE L'ANY 2020</b>			635.220,24		48.939,68			684.159,92
I. Ajustaments per canvis de criteri 2020								
II. Ajustaments per errors 2020								
<b>D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2021</b>			635.220,24		48.939,68			684.159,92
I. Excedent de l'exercici					26.408,17			26.408,17
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								
III. Operacions de patrimoni net								
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condon.deutes)								
4. Altres aportacions								
IV. Altres variacions del patrimoni net			48.939,68		-48.939,68			
<b>E. SALDO FINAL DE L'ANY 2021</b>			684.159,92		26.408,17			710.568,09



## MEMÒRIA ABREUJADA

### 1. ACTIVITAT DE L'ENTITAT

#### a) Descripció de les activitats

La Unió de Comerciants del Mercat Central és una associació que va ser constituïda l'any 1997 a l'empara de la Llei 19/1977. L'Associació va ser inscrita al Registre d'associacions sindicals i empresarials de la Generalitat de Catalunya amb número 3.156, és una entitat sense ànim de lucre que té per objecte principal protegir el comerç del mercat i preparar-se per al futur.

Els fins de l'Associació són:

- La representació, la defensa i la promoció dels interessos econòmics, socials, laborals, professionals i culturals dels seus afiliats.
- Fomentar la solidaritat dels afiliats per aconseguir millores socials i econòmiques per als seus afiliats.
- Programar les accions adients per aconseguir millores socials i econòmiques per als seus afiliats.
- Gestionar equipaments municipals de naturalesa comercial.
- Exercir l'activitat sindical.

Amb els anys, les finalitats privades de l'associació (detallades en els seus estatuts) han passat a ser compartides amb una finalitat pública, la gestió del Mercat Central, que a més de ser un edifici comercial, és també un equipament municipal de referència a la ciutat. És, per a aquesta gestió, que l'associació té un conveni amb l'Ajuntament de Sabadell.

Amb aquest objectiu, les línies d'actuació estratègiques de l'entitat i, les activitats que d'elles se'n deriven, són les següents:

- El manteniment i la millora de l'edifici del Mercat Central, com a element del patrimoni arquitectònic, històric i cultural de la ciutat.
  - Manteniment de les instal·lacions
  - Gestió energètica, de residus, d'espais,...
  - Adaptació de les instal·lacions al serveis que, a cada moment, han d'oferir.
- La promoció del mercat com a conjunt d'empreses que generen economia i llocs de treball a Sabadell.
  - Organització de l'activitat comercial de cada dia
  - Realització de projectes per conèixer les necessitats de la població i posteriorment adaptar els serveis i productes que ofereix el mercat a elles.
  - Realitzar accions de promoció i fidelització comercials dirigides a reforçar l'activitat econòmica del mercat i el seu entorn.



## **UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

- La promoció del mercat com a referent de salut, de cultura i de relacions ciutadanes.
  - Organització d'accions de participació i lleure dirigides als ciutadans de totes les edats;
  - La promoció de la formació saludable entre la població, i molt especialment, entre els nens
  - L'establiment de relacions i col·laboracions amb altres entitats de la ciutat a fi de promoure el teixit associatiu de Sabadell i organitzar o/i participar en accions de responsabilitat social a l'abast.

Les activitats poden dirigir-se a persones de totes les edats, adaptant les tasques a les seves capacitats.

Les activitats concretes que s'han realitzat en el present exercici es descriuen en la memòria d'activitats annexa a aquests comptes anuals.

L'exercici econòmic de l'entitat comença l'1 de gener i finalitza el 31 de desembre.

El seu número d'identificació fiscal és el G-61985594.

### b) Descripció del ajuts atorgats

Durant el present exercici l'Associació no ha atorgat cap ajut.

### c) Informació dels usuaris o beneficiaris de les activitats descrites

Els beneficiaris d'aquestes activitats ho són tots els usuaris del Mercat Central de Sabadell: comerciants, compradors, visitants i, en conjunt, la població de Sabadell i el seu entorn.

### d) Informació d'accions per la igualtat de tracte i de sexe

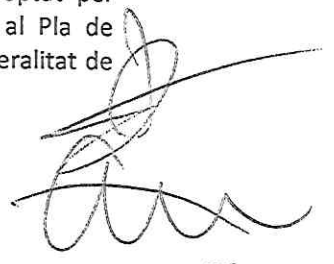
L'Associació es regeix en les seves activitats i actuacions per criteris de màxima igualtat de tracte i d'oportunitats entre homes i dones.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS**

### 1) Imatge fidel

Els comptes anuals s'han preparat a partir de les xifres que consten en els registres comptables de L'Associació, els quals es mantenen d'acord amb les normes i els principis continguts en el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre, amb l'objecte d'oferir la imatge fidel del seu patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'exercici.

Els comptes anuals es formulen en euros, i estan formats pel balanç de situació abreujat, el compte de resultats abreujat, l'estat de canvis en el patrimoni net i aquesta memòria abreujada, el contingut conjunt dels quals forma una unitat. La Associació ha optat per l'aplicació dels criteris aplicables a les entitats de dimensió mitjana continguts al Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre.



## **UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

Durant l'exercici, l'Associació, per tal de presentar millor la imatge fidel, no ha deixat d'aplicar disposicions legals en matèria comptable. Per tant, els principis comptables aplicats en la formulació dels comptes anuals han estat els que es recullen a les disposicions legals que són d'aplicació a l'Associació.

### **2) Principis comptables no obligatoris aplicats**

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

### **3) Comparació de la informació**

Els comptes anuals de l'exercici 2021 s'han formulat aplicant el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre.

Als presents comptes anuals es presenten les xifres de l'exercici objecte de la rendició de comptes i el de *l'immediatament anterior no auditat* no existint cap raó que impedeixi la comparació entre ambdues xifres.

### **4) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa i judicis rellevants en l'aplicació de polítiques comptables.**

L'Entitat ha elaborat els comptes anuals de l'exercici 2021 sota el principi d'entitat en funcionament, havent tingut en consideració, la situació de l'exercici 2021, no existint risc de continuïtat en la seva activitat.

### **5) Agrupació de partides**

Les partides del balanç de situació i del compte de resultats no han estat objecte d'agrupació.

### **6) Elements recollits en diverses partides**

No hi ha elements patrimonials que estiguin registrats en dues o més partides ni a l'actiu ni al passiu del balanç de situació.

### **7) Canvis de criteris comptables**

Durant l'exercici no s'han realitzat canvis en els criteris comptables.

### **8) Correcció d'errors**

Durant l'exercici 2021 l'Associació no ha fet ajustaments per correcció d'errors que afecten al patrimoni de l'entitat.

## **3. APLICACIÓ DE RESULTATS**

L'Associació ha tingut un excedent positiu de 26.408,17€. Aquest excedent s'aplicarà durant l'exercici 2022 de la següent manera:



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

Bases de repartiment	Import
Excedent de l'exercici 2021	26.408,17
<b>Total base de repartiment = Total aplicació</b>	
Aplicació a 2022	Import
Fons dotacional o fons social	
Fons especials	
Romanent	26.408,17
Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries	
Excedents negatius d'exercicis anteriors	
<b>Total aplicació = Total base de repartiment</b>	<b>26.408,17</b>

Bases de repartiment	Import
Excedent de l'exercici 2020	48.939,68
<b>Total base de repartiment = Total aplicació</b>	
Aplicació a 2021	Import
Fons dotacional o fons social	
Fons especials	
Romanent	48.939,68
Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries	
Excedents negatius d'exercicis anteriors	
<b>Total aplicació = Total base de repartiment</b>	<b>48.939,68</b>

#### 4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les principals normes de registre i valoració aplicades en la formulació dels comptes anuals, d'acord amb les establertes al Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions, han estat les següents:

##### 1) **Immobilitzat intangible**

Com a norma general, l'immobilitzat intangible es registra sempre que compleix amb el criteri d'identificabilitat i es valora inicialment pel seu cost d'adquisició o cost de producció minorat, posteriorment, per l'amortització acumulada i, si s'escau, per les pèrdues per deteriorament que hagi experimentat.

El valor de l'immobilitzat inclou totes les despeses addicionals que es puguin produir fins a la posada en funcionament dels béns i, en particular, els impostos indirectes no recuperables, l'estimació del valor actual de les obligacions de desmantellament o retir i, pels béns que tardin més d'un any en estar en condicions de funcionament, les despeses financeres generades fins aquesta data.

L'Associació té reconeguts com a immobilitzats intangibles diferents programes informàtics de gestió de repartiments, lectors codi QR, sortejos...

Tipus de béns	Percentatge
Aplicacions informàtiques	33%



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

La dotació anual a l'amortització es calcula segons el mètode lineal i en funció de la vida útil estimada dels diversos béns.

Els actius s'han registrat en base al seu valor net comptable, establert als balanços de dissolució de les dues entitat, adjunts a les escriptura de dissolució i cessió total d'actius i passius.

L'Associació reconeix comptablement qualsevol pèrdua que s'hagi pogut produir en el valor dels actius amb origen en el seu deteriorament, utilitzant-ne com a contrapartida l'epígraf "pèrdues netes per deteriorament" del compte de resultats.

Els criteris de reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius, si s'escau, són similars als aplicats per als actius materials que s'expliquen a l'apartat 3 d'aquest punt 4.

### 2) Béns integrants del patrimoni cultural

No aplicable a l'Associació.

### 3) Immobilitzat material

Els béns registrats a l'immobilitzat material es presenten valorats inicialment al seu preu d'adquisició o cost de producció i, posteriorment, es valoren pel seu preu o cost menys, segons el cas, la seva corresponent amortització acumulada i/o les pèrdues per deteriorament que hagin experimentat.

El valor de l'immobilitzat inclou totes les despeses addicionals que es puguin produir fins a la posada en funcionament dels béns i, en particular, els impostos indirectes no recuperables, l'estimació del valor actual de les obligacions de desmantellament o retir i, pels béns que tardin més d'un any en estar en condicions de funcionament, les despeses financeres generades fins aquesta data.

Les inversions en ampliacions, modernitzacions i millores en els béns existents que allarguen la seva vida útil es capitalitzen. Les despeses de manteniment i reparacions es porten a resultats en l'exercici en què es produeixen.

La dotació anual a l'amortització es calcula segons el mètode lineal i en funció de la vida útil estimada dels diversos béns. Els percentatges anuals d'amortització que s'apliquen són els següents:

Tipus de béns	Percentatge
Mobiliari	10%
Instal·lacions tècniques	7%-12%
Maquinària	10%-20%
Equips processos de la informació	25%
Altres Immobilitzat	10%-20%-25%

Les adquisicions s'amortitzen a partir de la seva posada en funcionament.

Almenys al tancament de l'exercici, s'avalua el valor recuperable (el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús) dels béns que integren l'immobilitzat material i, eventualment, es deteriora el seu valor comptable fins l'import recuperable. Les pèrdues per deteriorament es reconeixen al compte de resultats de l'exercici.



## **UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

El benefici o la pèrdua resultants de l'alienació o disposició d'un bé de l'immobilitzat material es calcula per diferència entre l'import de venda i el seu valor net comptable, i s'imputa al compte de resultats de l'exercici de la baixa.

### **4) Inversions immobiliàries**

No aplicable a l'Associació.

### **5) Arrendaments**

L'Associació registra com arrendaments qualsevol acord, amb independència de la seva instrumentació jurídica, pel qual l'arrendador cedeix a l'arrendatari, a canvi de percebre una suma única de diner o una sèrie de pagaments o quotes, el dret a utilitzar un actiu durant un període de temps determinat, amb independència que l'arrendador quedi obligat a prestar serveis en relació amb l'explotació o manteniment d'aquest actiu.

La qualificació dels contractes com a arrendaments financers o operatius depèn de les circumstàncies de cadascuna de les parts del contracte per la qual cosa poden ser qualificats de forma diferent per l'arrendatari i l'arrendador.

Els ingressos i despeses, corresponents a l'arrendador i a l'arrendatari, derivats dels acords d'arrendament operatiu han de ser considerats, respectivament, com a ingrés i despesa de l'exercici en què es meritin, i s'han d'imputar al compte de resultats.

L'arrendador ha de continuar presentant i valorant els actius cedits en arrendament conforme a la seva naturalesa, incrementant el seu valor comptable en l'import dels costos directes del contracte que li siguin imputables, els quals s'han de reconèixer com a despesa durant el termini del contracte aplicant el mateix criteri utilitzat per al reconeixement dels ingressos de l'arrendament.

Qualsevol cobrament o pagament que es pogués fer en contractar un dret d'arrendament qualificat com operatiu, s'ha de tractar com un cobrament o pagament anticipat per l'arrendament que s'imputa a resultats al llarg del període d'arrendament a mesura que se cedeixin o rebin els beneficis econòmics de l'actiu arrendat.

### **6) Permutes**

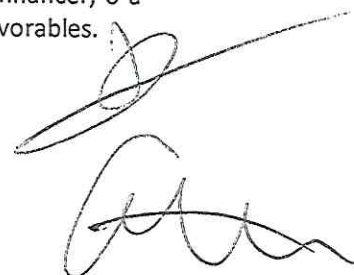
No aplicable a l'Associació.

### **7) Actius financers i passius financers**

#### **a) Actius financers:**

Al balanç de situació, els actius financers es classifiquen entre no corrents i corrents en funció de si el seu venciment supera o no supera els dotze mesos comptats des de la data de tancament.

Un actiu financer és qualsevol actiu que sigui: diner en efectiu, un instrument de patrimoni d'una altra entitat, o suposi un dret contractual a rebre efectiu o un altre actiu financer, o a intercanviar actius o passius financers amb tercers en condicions potencialment favorables.



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

L'entitat ha de reconèixer un actiu financer en el seu balanç quan es converteixi en una part obligada del contracte o negoci jurídic conforme a les seves disposicions.

Els actius financers, a efectes de la seva valoració, es classifiquen en alguna de les categories següents:

- Actius financers a cost amortitzat.
- Actius financers mantinguts per a negociar.
- Actius financers a cost.

Els únics actius financers que afecten la Associació són els de la categoria "Actius financers a cost amortitzat", i el seu tractament comptable és el següent:

### Actius financers a cost amortitzat

Actius financers inclosos: es classifiquen en aquesta categoria els crèdits per operacions de les activitats i per la resta d'operacions, de quantia determinada o determinable i no negociats a cap mercat organitzat.

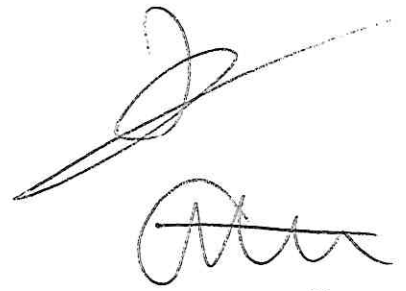
Valoració inicial: es valoren inicialment pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció directament atribuïbles; no obstant això, aquests últims es poden registrar en el compte de resultats en el moment del seu reconeixement inicial. No obstant el que s'ha assenyalat en el paràgraf anterior, els crèdits per operacions de les activitats amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, així com les bestretes i crèdits al personal, les fiances, els dividendes a cobrar i els desemborsaments pendents sobre fons dotacionals, fons socials i fons especials, l'import dels quals s'espera rebre a curt termini, es poden valorar pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Valoració posterior: es valoren pel seu cost amortitzat, que és el resultat de la seva valoració inicial, menys els reemborsaments de principal produïts, més els interessos meritats i menys qualsevol reducció per deteriorament. Els interessos meritats durant l'exercici, calculats en base al mètode del tipus d'interès efectiu, es registren com un ingrés en el compte de resultats. No obstant l'anterior, els actius amb venciment no superior a un any que es valorin inicialment pel seu valor nominal, s'han de continuar valorant per aquest import, llevat que s'hagin deteriorat.

El tipus d'interès efectiu es defineix com el tipus d'actualització que iguala exactament el valor d'un instrument financer amb els fluxos d'efectiu estimats, per a tots els conceptes, que es produiran al llarg de la seva vida romanent.

Deteriorament del valor: al tancament, els crèdits es deterioren, contra resultats, sempre que existeixi una evidència objectiva d'una reducció o retard en la percepció dels fluxos d'efectiu estimats futurs, que poden ser motivats per la insolvència del deutor. L'import del

deteriorament es quantifica en la diferència existent entre el valor en llibres dels crèdits i el valor actual dels fluxos futurs d'efectiu estimats





## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

### b) Passius financers

Al balanç de situació, els passius financers es classifiquen entre corrents i no corrents en funció de si els seu venciment és, respectivament, inferior o superior a dotze mesos comptats des de la data del balanç de situació.

Els únics passius financers que afecten la Associació són els de la categoria "Passius financers a cost amortitzat", i el seu tractament comptable és el següent:

#### Passius financers a cost amortitzat

Passius financers inclosos: inclou els dèbits per operacions de les activitats i dèbits per operacions no derivades de les activitats.

Valoració inicial: inicialment es valoren pel seu valor raonable, el qual generalment coincideix amb el preu de la transacció (valor raonable de la contraprestació entregada), més els costos de transacció. Els dèbits a pagar a curt termini i sense tipus d'interès contractual es valoren pel seu valor nominal sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Valoració posterior: es valoren pel seu cost amortitzat, que és el resultat de la seva valoració inicial, menys els reemborsaments de principal produïts i més els interessos meritats. Els interessos meritats durant l'exercici, calculats pel mètode del tipus d'interès efectiu, es registren com a despeses al compte de resultats. Els dèbits amb venciment no superior a un any que es valorin inicialment pel seu valor nominal, s'han de continuar valorant per aquest import.

### c) Inversions en entitats del grup, multigrup i associades

A l'Associació no existeixen inversions en entitats del grup, multigrup o associades.

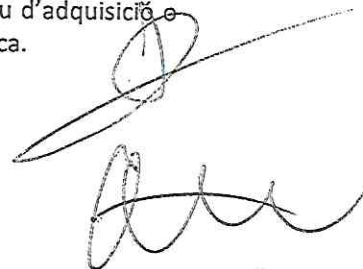
### 8) Existències

Valoració inicial: inicialment les existències es valoren pel seu cost, ja sigui el preu d'adquisició o el cost de producció.

El preu d'adquisició inclou l'import facturat pel venedor després de deduir qualsevol descompte, rebaixa en el preu o d'altres partides similars així com els interessos incorporats al nominal dels dèbits, i s'hi ha d'afegir totes les despeses addicionals que es produeixin fins que els béns es trobin ubicats per a la seva venda, com transports, aranzels de duanes, assegurances i altres directament atribuïbles a l'adquisició de les existències. No obstant això, es poden incloure els interessos incorporats als dèbits amb venciment no superior a un any que no tinguin un tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

El cost de producció es determina afegint al preu d'adquisició de les primeres matèries i altres matèries consumibles, els costos directament imputables al producte.

Els impostos indirectes que graven les existències només s'inclouen en el preu d'adquisició o cost de producció quan no siguin recuperables directament de la Hisenda Pública.



## **UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

En les existències que necessitin un període de temps superior a un any per a estar en condicions de ser venudes, les despeses financeres s'han d'incloure en el preu d'adquisició o cost de producció, en els termes previstos en la norma sobre l'immobilitzat material.

Els acomptes a proveïdors a compte de subministraments futurs d'existències es valoren pel seu cost.

Els dèbits per operacions de les activitats s'han de valorar d'acord amb allò disposat en la norma relativa a passius financers.

Les existències que afecten a l'Associació són :

- Bosses Mercat per import de 462,30€
- Davantals per import de 551,00€
- Targetes planta -1 per import de 136€

### **9) Impostos sobre beneficis**

L'Associació, atès que li és d'aplicació el règim fiscal de les entitats parcialment exemptes, només ha d'incorporar a la base imposable del seu Impost sobre Societats, si s'escau, les rendes generades per les explotacions econòmiques que no estan declarades exemptes per la normativa tributària i les alienes al seu objecte o finalitat específica.

### **10) Ingressos i despeses**

Els ingressos i les despeses s'imputen en funció de la seva meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que les mateixes representen, amb independència del moment en què es produeix el corrent monetari o financer de cobrament o pagament. Els ingressos es valoren pel valor raonable de la contraprestació rebuda, un cop deduïts descomptes i impostos.

### **11) Provisions i contingències**

Les provisions que calgui dotar per una disposició legal, contractual o per una obligació implícita o tàcita es valoraran en la data de tancament de l'exercici pel valor actual de la millor estimació possible de l'import necessari per cancel·lar o transferir a un tercer l'obligació, registrant els ajustaments per actualització de la provisió com una despesa financera a mesura que es vagin meritant. Es prescindeix de l'efecte financer en aquelles provisions amb venciment inferior a un any, sempre que aquest efecte no sigui significatiu.

### **12) Elements patrimonials de naturalesa mediambiental**

No aplicable a l'Associació.

### **13) Criteris emprats per al registre i valoració de les despeses de personal**

Les despeses de personal es registren seguint el criteri de meritació, independentment de quan es produeixi el corrent monetari de pagament. No hi ha cap compromís per pensions.



## **UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

### **14) Subvencions, donacions i llegats**

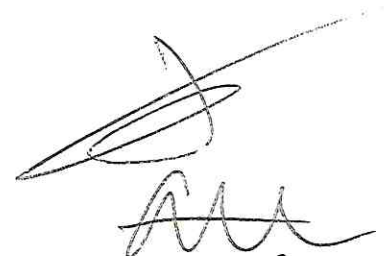
Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen directament al patrimoni net i es traspassen a resultats d'una forma sistemàtica correlacionada amb les despeses o l'amortització de la inversió objecte de la subvenció, donació o llegat. Així:

- Si les subvencions, donacions o llegats es reben per compensar dèficits d'exploració, s'imputen a ingressos de l'exercici en què es concedeixen.
- Quan són per finançar despeses específiques, s'imputen a ingressos de l'exercici en què es meriten les despeses que financen.
- Quan es concedeixen per adquirir actius o cancel·lar passius, s'imputen a ingressos a mesura que es dota l'amortització o en el moment en què es dona de baixa l'actiu adquirit, o bé a mesura que es cancel·la el passiu finançat.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

### **15) Transaccions amb parts vinculades**

Les operacions realitzades amb parts vinculades es valoren, generalment, pel seu valor raonable. Si excepcionalment el preu difereix del seu valor raonable, la diferència es registra en funció de la realitat econòmica de l'operació.



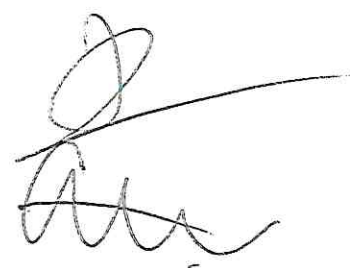
**UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

**5. IMMOBILITZAT MATERIAL**

Els moviments de l'exercici 2021 a l'immobilitzat material han estat els següents:

IMMOBILITZACIONS MATERIALES

Estat de moviments de les Immobilitzacions materials	Instal·lacions Tècniques	Maquinària	Utilatge	Mobiliari	Equips procés informació	Altres Immobilitzat	Total
A) IMPORT (BRUT) A L'INICI DE L'EXERCICI 2021	65.905,63	36.649,78	4.697,32	5.744,44	142.704,88	110.371,94	366.073,99
(+) Entrades	4.749,25	76.870,54			27.284,07	526,95	109.430,21
(+) Augment per transferències o traspassos a altres comptes							-
(-) Sortides i baixes				- 952,84			- 952,84
(-) Disminució per transferència o traspàs a altres comptes							-
B) IMPORT ( BRUT) AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021	70.654,88	113.520,32	4.697,32	4.791,60	169.988,95	110.898,29	474.551,36
C) AMORTITZACIÓ ACUM. A L'INICI DE L'EXERCICI 2021	- 47.452,92	- 14.108,32	- 4.697,32	- 4.399,92	- 139.475,66	- 93.512,39	- 303.646,53
(+) Dotacions	- 6.882,88	- 13.867,59		- 414,24	- 3.108,65	- 8.408,96	- 32.682,32
(+) Augments							-
(+ -) Ajustaments a les amortitzacions d'exercicis anteriors.							-
(-) Reduccions per baixes.				952,84			952,84
(-) Reduccions per sortides i transferències							-
D) AMORTITZACIÓ ACUM. AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021	- 54.335,80	- 27.975,91	- 4.697,32	- 3.861,32	- 142.584,31	- 101.921,35	- 335.376,01
E) PROVISIONS A L'INICI DE L'EXERCICI 2021							
(+) Dotació de provisions							
(-) Aplicació i baixa de provisions							
F) PROVISIONS AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021							
IMMOBILITZAT NET A INICI DE L'EXERCICI 2021	18.452,71	22.541,46	-	1.344,52	3.229,22	16.859,55	62.427,46
IMMOBILITZAT NET AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021	16.319,08	85.544,41	-	930,28	27.404,64	8.976,94	139.175,35



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

L'import total dels elements de l'immobilitzat material que estan totalment amortitzats és de 241.561,67 euros.

No s'han fet correccions valoratives d'elements de l'immobilitzat material. No hi ha compromisos fermes de compra i venda d'immobilitzats materials, ni existeixen béns utilitzats en règim d'arrendament financer.

La titularitat jurídica dels elements que formen part de l'immobilitzat és de la pròpia Associació.

### 6. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

No hi ha cap partida inclosa en aquest epígraf del balanç.

### 7. BÉNS DEL PATRIMONI CULTURAL

No hi ha cap partida inclosa en aquest epígraf del balanç.

### 8. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Els moviments de l'exercici 2021 a l'immobilitzat intangible han estat els següents:

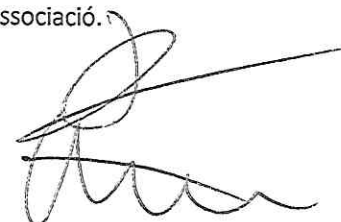
Estat de moviments de les immobilitzacions Intangible	Aplicacions informàtiques	Total
A) IMPORT (BRUT) A L'INICI DE L'EXERCICI 2021	27.327,77	27.327,77
(+) Entrades		
(+) Augment per transferències o traspessos a altres comptes		
(-) Sortides i baixes		
(-) Disminució per transferència o traspàs a altres comptes		
B) IMPORT ( BRUT) AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021	27.327,77	27.327,77
C) AMORTITZACIÓ ACUM. A L'INICI DE L'EXERCICI 2021	- 19.179,02	-19.179,02
(+) Dotacions	- 621,94	- 621,94
(+) Augments		
(+ -) Ajustaments a les amortitzacions d'exercicis anteriors.		
(-) Reduccions per baixes.		
(-) Reduccions per sortides i transferències		
D) AMORTITZACIÓ ACUM. AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021	- 19.800,96	-19.800,96
E) PROVISIONS A L'INICI DE L'EXERCICI 2021		
(+) Dotació de provisions		
(-) Aplicació i baixa de provisions		
F) PROVISIONS AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021		
IMMOBILITZAT NET A INICI DE L'EXERCICI 2021	8.148,75	8.148,75
IMMOBILITZAT NET AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2021	7.526,81	7.526,81

L'import total dels elements de l'immobilitzat intangible que estan totalment amortitzats és de 18.712,57 euros.

No s'han fet correccions valoratives d'elements de l'immobilitzat intangible.

No hi ha compromisos fermes de compra i venda d'aquests immobilitzats.

La titularitat jurídica dels elements que formen part de l'immobilitzat és de la pròpia Associació.



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

### 9. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALES SIMILAR

A data 31/12/2021 l'Associació no té subscrit cap contracte d'arrendament com arrendador.

A data 31/12/2021 l'Associació no té subscrit cap contracte com arrendatari.

### 10. ACTIUS FINANCERS

Els detall del actius financers, per tipus d'instrument financer, és el següent:

#### a) Actius financers no corrents

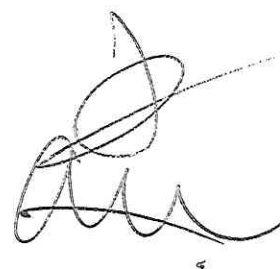
Exercici 2020				
Classes	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats, altres	Total
Actius financers a cost amortitzat	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

Exercici 2021				
Classes	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats, altres	Total
Actius financers a cost amortitzat	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

Els imports anteriors es desglossen al balanç de situació de la manera següent:

Concepte	2021	2020
Inversions financeres a llarg termini	1.000.000,00	1.000.000,00
<b>Total</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

"Inversions financeres a llarg termini" recull una imposició de dipòsit a llarg termini a CaixaBank per import de 1.000.000,00€.



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

### b) Actius financers corrents

Exercici 2020				
Classes	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats, altres	Total
Actius financers a cost amortitzat	0,00	0,00	415.730,68	415.730,68
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>415.730,68</b>	<b>415.730,68</b>

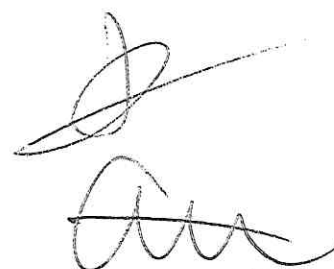
Exercici 2021				
Classes	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats, altres	Total
Actius financers a cost amortitzat	0,00	0,00	407.728,48	407.728,48
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>407.728,48</b>	<b>407.728,48</b>

Els imports anteriors es desglossen al balanç de situació de la manera següent:

Concepte	2021	2020
Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	467,65	693,12
Efectiu i altres actius líquids equivalents	406.817,15	415.037,56
<b>Total</b>	<b>407.728,48</b>	<b>415.730,68</b>

El desglossament i el moviment de l'exercici 2021 de l'epígraf "Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar" és el següent:

Partides	Saldo inicial	Altes i Reclassificacions	Baixes i Reclassificacions	Saldo final
Usuaris i Deutors per vendes i prestació de serveis.	693,12	10.527,12	10.752,59	467,65
<b>Total</b>	<b>693,12</b>	<b>10.527,12</b>	<b>10.752,59</b>	<b>467,65</b>



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

“Usuaris i Deutors per vendes i prestació de serveis ” recull crèdits per serveis pendents de cobrament amb usuaris:

Concepte	Import
Deutors Espai-1	31,16
Deutors Bosses	424,99
Deutors materials diversos	11,50
<b>Total</b>	<b>467,65</b>

No ha hagut cap moviment de correccions per deteriorament de crèdits ni de la resta d'actius financers, ni traspasos o reclassificacions entre les diverses categories d'actius financers durant l'exercici. A la data de tancament no hi ha transferències ni cessions d'actius financers, ni actius financers cedits en garantia, ni deutes amb característiques especials. No hi ha actius financers valorats a valor raonable.

### 11. PASSIUS FINANCERS

Els detall del passius financers, per tipus d'instrument financer, és el següent

#### a) Passius financers no corrents

No existeix cap registre en aquesta partida.

#### b) Passius financers corrents

Classes Categories	Total					
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres		Total	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Passius financers a cost amortitzat			51.042,83	95.348,30	51.042,83	95.348,30
Passius financers mantinguts per a negociar						
<b>Total</b>			<b>51.042,83</b>	<b>95.348,30</b>	<b>51.042,83</b>	<b>95.348,30</b>

Els imports anteriors es desglossen al balanç de situació de la manera següent:

Concepte	2021	2020
Proveïdors	29.919,25	16.885,37
Creditors Varis	65.429,05	34.157,46
<b>Total</b>	<b>95.348,30</b>	<b>51.042,83</b>





## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

L'import dels deutes, desglossats segons el seu període de venciment, es mostra en el següent quadre:

Venciment de deutes al tancament de l'exercici 2021	Venciment en anys			
	1	Més d'1	Més de 5	TOTAL
Deutes amb entitats de crèdit				
Altres deutes				
Deutes amb entitats del grup i associades				
Acreeadors comercials no corrents				
Acreeadors comercials no corrents				
Proveïdors	29.919,25			29.919,25
Creditors Varis	65.429,05			65.429,05
Deutes amb característiques especials				
<b>TOTALS</b>	<b>95.348,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>95.348,30</b>

### 12. FONS PROPIS

Els moviments que s'han produït durant l'exercici 2021 en els diferents comptes de fons propis han estat els següents:

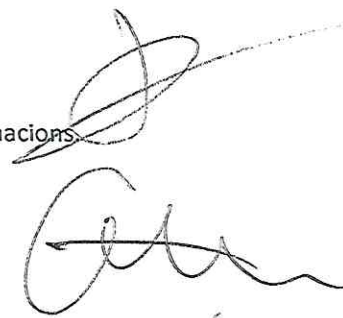
Concepte	Fons dotacional	Excedent exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Total
Saldo inicial		635.220,24	48.939,68	684.459,92
Aplicació del resultat de l'exercici anterior		48.939,68	-48.939,68	0,00
Resultat de l'exercici actual			26.408,17	26.408,17
<b>Total</b>		<b>684.159,92</b>	<b>26.408,17</b>	<b>710.568,09</b>

### 13. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

El detall de les subvencions i donacions d'exploració per atorgants que han estat concedides a l'Associació durant l'exercici 2021 és el següent:

Entitat atorgant	Import
Ajuntament de Sabadell	692.650,00
Consorci de comerç artesania i moda de Catalunya	16.900,00
<b>TOTAL</b>	<b>709.550,00</b>

L'Associació ha acomplert totes les condicions associades a aquestes subvencions i donacions.



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

### 14. SITUACIÓ FISCAL

#### 14.1 IMPOSTOS SOBRE BENEFICIS

##### a) Identificació de les rendes exemptes i no exemptes

L'Associació és una entitat sense afany de lucre que ha d'aplicar el règim fiscal de les entitats parcialment exemptes previst al capítol XV del títol VII del RDL 4/2004, pel qual es publica el Text Refós de la Llei d'Impost de Societats, de 5 de març.

En aplicació d'aquest règim, totes les rendes que obté l'entitat es consideren exemptes d'impost de Societats, llevat de les que resultin de la seva activitat econòmica i els ingressos financers obtinguts pels interessos dels comptes corrents dels quals és titular, minorats en les despeses de manteniment dels comptes corrents.

##### b) Conciliació del resultat comptable i fiscal

La conciliació entre el resultat comptable abans d'impostos i la base imposable de l'Impost de Societats és la següent:

a) Conciliació de l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici amb base imposable de l'impost sobre beneficis	Compte de Resultats			Ingressos i despeses imputats directament a Patrimoni Net		
	Exercici 2021			Exercici 2021		
	Augments	Disminucions		Augments	Disminucions	
Saldo d'ingressos i despeses de l'exercici	26.408,17		26.408,17			
Impost sobre Societats	923,42		923,42			
Diferències temporànies						
Diferències permanents						
- Amb origen en l'exercici	686.672,05	710.309,97	- 23.637,92			
- Amb origen en exercicis anteriors						
Compensació de bases imposables negatives d'exercicis anteriors						
Base imposable (resultat fiscal)	714.003,64	710.309,97	3.693,67			

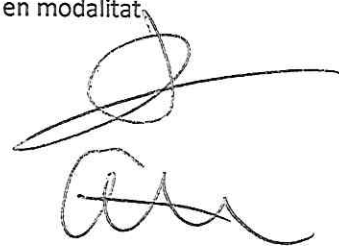
L'Associació, segons el principi de prudència, només reconeix actius per impost diferit derivats de diferències temporànies deduïbles, deduccions i altres incentius fiscals no utilitzats, en la mesura que resulti probable que l'entitat disposi de guanys futurs que li permetin l'aplicació d'aquests actius.

#### 14.2 ALTRES TRIBUTS

##### a) Impost sobre el Valor Afegit

Durant el present exercici, l'Associació ha facturat per lloguer d'espais, subministrament d'aigua, recreatius infantils i venda de material i serveis relacionats amb la seva activitat fundacional subjectes a IVA.

A l'emetre factures amb IVA, L'Associació realitza les liquidacions aplicant la prorrata en modalitat especial recollida en la Llei de l'IVA.



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

### b) Altres

A la data de formulació dels comptes anuals, l'Associació té oberts a inspecció per les autoritats fiscals els quatre últims exercicis per tots els impostos que li són aplicables. Ateses les diferents interpretacions possibles de la legislació fiscal vigent, podrien ser assignats a la Fundació passius addicionals com a resultat de futures inspeccions fiscals. En tot cas, la Junta Directiva de l'Associació estima que aquests passius, si s'arribessin a produir, no afectarien de forma important els comptes anuals.

c) A data de tancament el saldo "*Altres deutes amb Administracions Públiques*" es desglossa de la manera següent:

Concepte	2021	2020
Hisenda Pública creditora per IRPF	1.741,02	1.529,55
Hisenda Pública creditora per IS	380,99	125,36
Hisenda Pública creditora per IVA	230,08	124,12
<b>Total</b>	<b>2.352,09</b>	<b>1.779,03</b>

d) A data de tancament el saldo "*Altres crèdits amb Administracions Públiques*" es desglossa de la manera següent:

Concepte	2021	2020
Consorci de Comerç, Artesania i Moda de Catalunya	16.900,00	12.000,00
<b>Total</b>	<b>16.900,00</b>	<b>12.000,00</b>

## 15. Ingressos i Despeses

### a) Despeses derivades del funcionament de l'òrgan de govern de la Associació

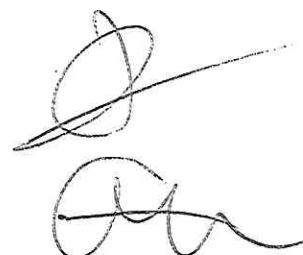
No hi ha despeses derivades del funcionament dels Òrgans de govern de L'Associació durant l'exercici 2021.

### b) Ajuts concedits i altres despeses

L'Associació no té cap import registrat a aquesta partida

El detall de l'epígraf "Altres Despeses", és el següent:

Concepte	Import 2021	Import 2020
Arrendaments i cànon	0,00	3887,20
Reparacions i conservació	125.083,08	117.999,58
Serveis de professionals independents	70.229,41	69.258,37
Primes d'assegurances	2.877,03	3.004,97



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

Serveis bancaris	6,21	19,05
Publicitats, propaganda i relacions públiques	17.726,44	23.129,76
Subministraments	132.606,74	81.333,44
Altres serveis	305.243,37	335.343,65
Altres tributs	966,00	689,50
<b>Total</b>	<b>654.738,28</b>	<b>631.165,54</b>

### c) Aprovisionaments

El detall de l'epígraf Aprovisionaments durant l'exercici 2021 és el següent:

Concepte	2021	2020
Autoconsums	18,00	49,99
Compra targetes	0,00	400,00
Variació existències bosses	1.001,65	1.278,95
Variació existències davantals	19,00	-18,00
Variació existències targetes planta	240,00	-227,23
Variació existències piruletes	32,72	47,28
<b>Total</b>	<b>1.311,37</b>	<b>1.530,99</b>

### d) Despeses de personal

L'Associació no té cap import registrat a aquesta partida.

La retribució de la funció de gerent està inclosa dins de la partida de serveis de professionals independents.

### e) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats

L'Associació no té cap import registrat a aquesta partida.

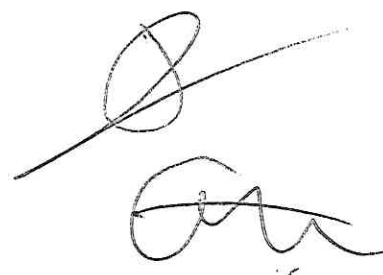
### f) Permutes

No s'ha produït cap venda de béns ni prestació de serveis per permuta.

### g) Altres resultats

El detall de l'epígraf Altres resultats durant l'exercici 2021, és el següent:

Concepte	Import
Despeses excepcionals-sinistres	-2.790,94
Ingressos excepcionals-Ajustaments diferències entre pagaments i factures	1,62
Ingressos excepcionals- indemnitzacions sinistres	734,24
<b>Total</b>	<b>-2.055,08</b>



## UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021

### h) Ingressos per promocions, patrocinadors i col·laboracions

L'Associació no té cap import registrat a aquesta partida.

### i) Transaccions efectuades amb entitats del grup i associades

L'Associació no té cap import registrat a aquesta partida.

### j) Transaccions efectuades en moneda estrangera

L'Associació no té cap import registrat a aquesta partida.

## 16. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

L'Associació té registrat un import de 763.767,78 € en la partida de provisions a llarg termini a data de tancament de l'exercici 2021.

Concepte	Import
Provisió Fons Reversió	723.786,29
Provisió Grans Reparacions	39.981,49
<b>Total</b>	<b>763.767,78</b>

Aquesta provisió correspon a un fons d'amortització dels elements de l'immobilitzat que obligava per conveni a dotar l'Ajuntament de Sabadell. Aquest fons d'amortització havia de cobrir la despesa dels elements especificats al conveni, ja fos per reparacions o per substitucions, com també per cobrir la despesa derivada dels endeutaments de les operacions financeres que s'haguessin hagut de portar a terme per sufragar despeses d'inversió o de reposició.

Aquesta provisió no es dota des de l'exercici 2015 per acord amb l'Ajuntament de Sabadell.

Per fer front a aquesta provisió l'Entitat disposa del dipòsit indicat al punt 10 d'aquesta memòria.

## 17. APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATS ESTATUTÀRIES

### a) Béns i drets que formen part dels fons dotacionals

L'entitat no té fons social entès com a dotació fundacional, atesa la seva forma jurídica d'associació. Els fons propis de l'entitat els formen els resultats acumulats al llarg de la vida de l'entitat.

### b) Destí d'ingressos i rendes a les finalitats fundacionals

No aplicable a l'Associació.

### c) Partides significatives per comprovar el compliment de les finalitats

Tenint en compte que totes les despeses de l'exercici ho són en compliment de les finalitats fundacionals, les partides on s'han destinat les rendes i ingressos de l'exercici es poden apreciar al compte de resultats.



## **UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

### **d) Previsió estatutària relativa al destí del patrimoni en cas de dissolució**

D'acord amb els estatuts de l'Associació, l'acord de dissolució establirà la destinació del romanent net que resulti de la liquidació.

### **18. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT**

No s'han produït fets posteriors al tancament que, tot i no afectar els comptes anuals, puguin ser d'utilitat per a l'usuari dels estats financers.

Tampoc s'han produït fets posteriors al tancament que afectin a l'aplicació del principi d'entitat en funcionament.

### **19. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES**

No aplicable a l'Associació.

### **20. ALTRA INFORMACIÓ**

#### **a) Nombre mitjà de persones ocupades**

No aplicable a l'Associació.

#### **b) Canvis dels components de l'Òrgan de govern**

Els membres de la junta directiva de l'Associació nomenats són:

- **PRESIDENT:** Ricardo Igual Blázquez
- **VICE-PRESIDENT:** Joaquin Sánchez Ruiz
- **SECRETARI:** Àlex Castany Sanmarti
- **TRESORER:** Joan Brossa Masip
- **VOCAL:** Jordi Andújar Fernández
- **VOCAL:** Àlex Camps Mañosa
- **VOCAL:** Miquel Puigmartí Dodas
- **VOCAL:** Jordi Sanjuan Bargués
- **VOCAL:** Joan Segalà Clapés

Com a **Gerent** Cristina Sanmarti Virgili.

#### **c) Relació de les operacions de l'exercici per les quals s'ha tramitat una autorització**

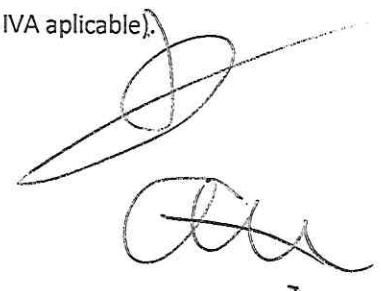
Durant el present exercici no s'ha fet cap operació per la qual s'hagi hagut de tramitar una autorització.

#### **d) Operacions amb garantia**

No aplicable a l'Associació.

#### **e) Altres**

Els honoraris per l'auditoria de comptes anuals de l'exercici 2021 són de 3.000€ (+ IVA aplicable).



**UNIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT CENTRAL 2021**

**21. INFORMACIÓ SEGMENTADA**

a) Xifra de negocis per tipus d'activitat i centres de treball

No aplicable a l'Associació.

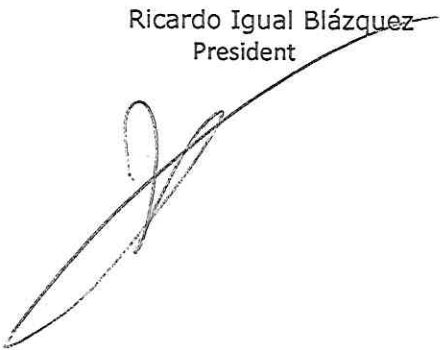
b) Xifra de negocis per mercat geogràfic

No aplicable a l'Associació.

La Junta Directiva de l'Entitat formula els presents Comptes Anuals Abreujats en data 12 de maig de 2022.

Signat:

Ricardo Igual Blázquez  
President



Àlex Castany Sanmartí  
Secretari

